



am 25.09.2019 in Horb

## Tagesordnungspunkt 6 – zur Beschlussfassung

**Betreff: Bebauungsplan Pforzheim „Riebergle/Krummer Weg“  
Stellungnahme vom 15.08.2019 im Rahmen der Beteiligung nach 4 (2) BauGB**

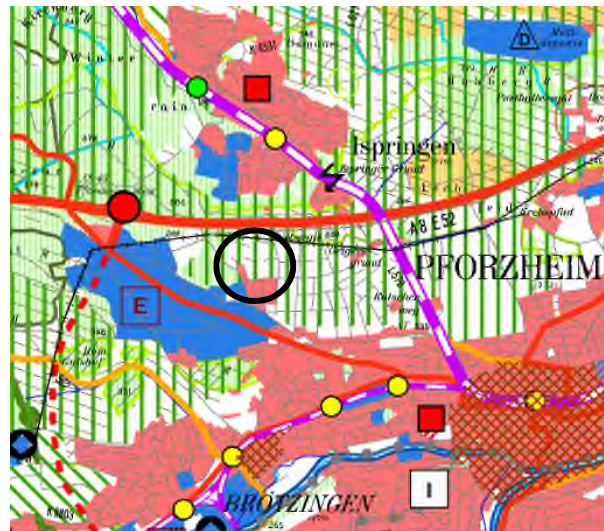
### Beschlussvorschlag:

Der Planungsausschuss beschließt die beigefügte Stellungnahme vom 15.08.2019.

### Sachdarstellung/Begründung:

Die Stadtbau GmbH möchte vier Gebäude für den sozialen Wohnungsbau errichten. Das Plangebiet umfasst 0,9 ha und liegt im Randbereich zu einem Regionalen Grünzug. In der Stellungnahme wird daher darauf hingewiesen, dass mit der Planung die regionalplanerische Festlegung abschließend ausgeformt ist.

Es werden keine Anregungen vorgetragen.



Jürgen Kurz  
Verbandsvorsitzender

**Anlage:** Stellungnahme



RV Nordschwarzwald | Westl.Karl-Friedr.-Str.29-31 | 75172 Pforzheim

Stadt Pforzheim  
- Planungsamt –  
Östliche Karl-Friedrich-Straße 4-6  
75175 Pforzheim

## **Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 13b BauGB**

### **Allgemeine Angaben:**

Gemeinde	Stadt Pforzheim
Fristablauf der Stellungnahme	13.09.2019
<input type="radio"/> Flächennutzungsplan	
<input checked="" type="radio"/> Bebauungsplan	„Riebergle/Krummer Weg“

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an dem Verfahren. Die folgende Stellungnahme erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung unserer Gremien (voraussichtlich Planungsausschuss am 25.09.2019).

Mit dem Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von vier Gebäuden für den sozialen Wohnungsbau geschaffen werden. Das Plangebiet umfasst 0,9 ha. Gemäß Regionalplan 2015 tangiert das Plangebiet einen Regionalen Grünzug. Wir weisen darauf hin, dass mit der Planung die regionalplanerische Festlegung abschließend ausgeformt ist.

Es werden keine Anregungen oder Einwände vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

Kerstin Baumann

Nachrichtlich:  
RP Karlsruhe, Raumordnung  
Landratsamt Enzkreis

**Regionalverband  
Nordschwarzwald**  
Körperschaft des  
öffentlichen Rechts

**Datum:**  
15.08.2019

**Unser Zeichen**  
Bm

**Ihr Schreiben vom:**  
05.08.2019

**Ihr Zeichen**

**Bearbeiterin:**  
Kerstin Baumann  
baumann@rvnsw.de  
07231-14784-16

**Anschrift:**  
Westliche Karl-Friedrich-  
Straße 29-31  
D-75172 Pforzheim

**Telefon:**  
+49-7231-14784-0

**Telefax:**  
+49-7231-14784-11

**Homepage:**  
[www.rvnsw.de](http://www.rvnsw.de)

**Verbandsvorsitzender**  
Bürgermeister a.D. Jürgen Kurz

**Verbandsdirektor**  
Dr. Matthias Proske