

Sitzungsvorlage 10/2018

Planungsausschuss – öffentlich

REGION NORDSCHWARZWALD
Regionalverband



am 20.03.2019 in Neuenbürg

Tagesordnungspunkt 12 – zur Berichterstattung

**Betreff: Beteiligung des Regionalverbandes an Bauleitplanverfahren
November 2018 – Februar 2019**

Bezug: 11/2017

Sachdarstellung:

Dem Planungsausschuss wird gemäß Beschluss der Verbandsversammlung vom 15.03.2017 mitgeteilt, an welchen Bauleitplanverfahren die Geschäftsstelle des Regionalverbandes Nordschwarzwald beteiligt war und wie gegebenenfalls Stellung bezogen wurde. Die Tabelle gibt in kurzer Form Auskunft,

- welcher Bauleitplan vorliegt (FNP oder B-Plan),
- Verfahrensschritt,
- gegebenenfalls Hauptnutzung,
- Umfang in Hektar,
- ob Bedenken (B), Anregungen (A), keine Bedenken und Anregungen (V) vorgebracht wurden oder ob
- keine Stellungnahme abgegeben wurde (K) und
- mit welcher Beschlussvorlage die Planung im Planungsausschuss behandelt wurde.

Jürgen Kurz

Verbandsvorsitzender

Anlage: Tabellarische Übersicht der Verfahren

Beteiligung des RV NSW an BAULEITPLANVERFAHREN

2018

*: B = Bedenken, A = Anregungen, V = keine Bedenken / Anregungen

K = keine Stellungnahme

Ifd. Nr.	Gemeinde, Ortsteil; Plan - Gebiet	Termin 2018	§§ BauGB	Hauptnutzung	Geltungs- bereich	Bedenken Anregungen*	Stellungnahme		Beschluss- vorlage
							erfolgt am		
137	Königsbach-Stein "Seniorenzentrum Wilhelmstraße"	17.12.	13a	SO	0,8	V	05.12.	Bm	
138	FNP Bad Liebenzell/Unterreichenbach, Teilfortschreibung Gewerbe	30.11.	4.1	G	8,7	A	23.11.	Bm	
139	Bad Liebenzell "Stadtkern III"	07.12.	139	Sanierung	-----	K	-----	Bm	
140	FNP Bad Herrenalb/Dobel, 4. Änd. der 1. Fortschreibung	07.12.	4.1	FNP	-----	V	30.11.	Bm	
141	Neuweiler-Gaugenwald, Brunnenstraße	26.11.	13	WA	0,35	V	19.11.	Bm	
142	Ebhausen-Rotfelden "Untere Breite"	13.12.	13b	WA	1,4	A	04.12.	Bm	
143	Pforzheim "Südlich des Hohbergs"	16.11.	4.1	GE	29	B,A	16.11.	Bm	81/2018*
144	Illingen "Solarpark Steinbruch Sämann Illingen", 1. Erw.	12.12.	4.1	SO	1,8	V	20.11.	Ba,Kl	
145	Neuenbürg "Gewerbegebiet Wilhelmshöhe IV"	21.12.	4.2	GE	3,1	V	28.11.	Bm	
146	Calw-Stammheim "Gesundheitscampus Calw", 24.Änd. FNP	28.12.	4.2	SO	6,6	V	05.12.	Bm	
147	Simmersfeld - Fünfbronn "Grubenäcker"	30.12.	4.2	SO	0,03	V	28.11.	Bm	
148	Mönsheim "Steiggärten III"	07.01.	13b	WA	0,14	V	10.12.	Bm	
149	Bad Liebenzell "Großer Acker"	07.01.	13a	WR	ca. 0,9	V	10.12.	Bm	
150	Schömburg-Oberlengenhardt "Hausäcker - Erweiterung"	04.01.	4.1	WA	2,3	A	10.12.	Bm	
151	Nagold "3. Änd. Entlastungsstr. - Ost, Lageplan 2"	21.12.	13	MI	0,3	V	05.12.	Bm	
152	Mönsheim "Drogeriemarkt Gödelmann"	18.01.	4.2	SO	0,25	A	14.01.	Bm	3/2019
153	Rohrdorf "Harlach"	07.01.	4.2	SO, GE	1,2	V	05.12.	Bm	
154	Ötisheim "Hohler Graben"	31.12.	13a	MI	0,3	V	05.12.	Bm	
155	Oberreichenbach "Nördlich der Waldstraße"	30.01.	13b	WA	4,3	V	11.12.	Bm	
156	FNP Heckengäu, 3. Änderung Mönsheim	16.01.	4.2	S	0,25	V	15.01.	Bm	3/2019
157	FNP Heckengäu, 4. Änderung Wiernsheim, Seite	14.01.	4.1	S	2,5	A	11.01.	Bm	4/2019
158	Maulbronn "Hechtsee-Seniorenbungalows"	08.01.	13a, 13b	WA	2,3	V	10.12.	Bm	
159	Nagold "Eisberg Teil V"	21.01.	4.2	Gle	13,1	V	11.12.	Bm	
160	Pforzheim "Melanchthonstr. 1 - ev. Gemeindehaus"	18.01.	13a	SO	0,25	V	17.12.	Bm	
161	Wildberg "Sulzer Straße"	09.01.	13b	WA	1,13	V	17.12.	Bm	

*Vorlage 81/2018 wurde bereits in der Verbandsversammlung am 12.12.2018 behandelt

Beteiligung des RV NSW an BAULEITPLANVERFAHREN

2019

*: B = Bedenken, A = Anregungen, V = keine Bedenken / Anregungen

K = keine Stellungnahme

Ifd. Nr.	Gemeinde, Ortsteil; Plan - Gebiet	Termin 2019	§§ BauGB	Hauptnutzung	Geltungs- bereich	Bedenken Anregungen*	Stellungnahme		Beschluss- vorlage
							erfolgt am		
1	Knittlingen, 1. Änd. FNP	01.02.	4.1	W, S	FNP	A/B	28.01.	Bm	6/2019
2	Wiernsheim "Seite"	20.02.	4.1	SO	2,7	A	11.02.	Bm	4/2019
3	Straubenhardt "Gässlesweg"	01.03.	4.2	GE	3,1	V	25.01.	Bm	
4	FNP Straubenhardt, Gässlesweg	01.03.	4.1	G	3,1	V	25.01.	Bm	
5	Empfingen "Autobahnkreuz Südost - 1. Änderung"	28.01.	4.1	GE, SO	26,5	A	24.01.	Bm	7/2019
6	Maulbronn "Westlicher Schefenacker - Teilbereich Flst. 984/6"	25.02.	13a	WA	0,2	K	----	Bm	
7	Ölbronn-Dürrn, "Ob dem Obern Dorf"	01.03.	4.1	SO, WA	3,8	A/B	15.02.	Bm	8/2019
8	Altensteig "Am Kirchenspielweg"	25.02.	4.1	WA	5,5	A	14.02.	Bm	
9	Wildberg "Obere Breite, 1. Änd."	12.03.	13a	GE	2,4	V	12.02.	Bm	
10	Loßburg "Ackerscheuer - 2. Änd. und Erw."	13.03.	4.1	SO	0,8	V	13.02.	Bm	
11	FNP Loßburg, 8. punkt. Änd., Einzelhandelsmärkte Freudenstädter Str."	13.03.	4.1	SO	0,8	V	13.02.	Bm	
12	Bad Herrenalb/Dobel, 4. Änd. FNP	18.03.	4.3	GEM	FNP	V	14.02.	Bm	
13	Nagold "1. Änd. Riedbrunnen Teil C"	25.02.	13	Kita	ca. 0,2	V	12.02.	Bm	
14	Bad Herrenalb, Kindergarten-Neubau, Neusatz-Rotensol	18.03.	4,2	GEM	1,5	V	14.02.	Bm	
15	Simmersfeld "Interkom Enz-Nagold-Sondergebiet Netto-Markt"	11.03.	4.2	SO	0,57	A/B	15.02.	Bm	5/2019
16	Loßburg "Masselstraße III"	04.01.	13a	WA	1,6	K	----	Br	
17	Eutingen i.G. "Rohrdorfer Straße / L360, 1. Erw."	10.01.	4.2	WA	0,2	K	----	Br	
18	Empfingen "Brunnenstraße Nord"	12.01.	13a	WA	1,2	K	----	Br	
19	Seewald "Sonnengelände, 1. Änd. Flurstück 140/24"	21.01.	13a	WA	0,1	K	----	Br	