

Sitzungsvorlage 5/2018

Planungsausschuss – öffentlich



am 21.02.2018 in Loßburg

Tagesordnungspunkt 6 – zur Beschlussfassung

**Betreff: 3. punktuelle Änd. der 1. Fortschreibung des FNP der VG Bad Herrenalb/Dobel, Sonderbaufläche „Kliniken, Gesundheitswesen und Tourismus“
Stellungnahme vom 29.01.2018 im Rahmen der Beteiligung nach 4 (2) BauGB**

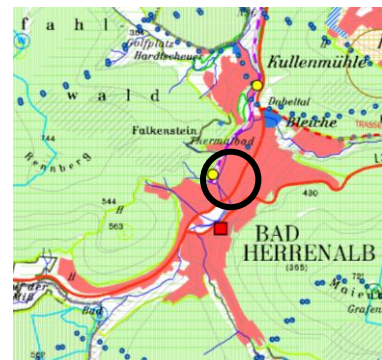
Bezug: 61/2017

Beschlussvorschlag:

Der Planungsausschuss beschließt die beigefügte Stellungnahme vom 29.01.2018.

Sachdarstellung/Begründung:

Die CELENUS-Kliniken GmbH beabsichtigt die Errichtung eines Klinikneubaus am Rande der Schweizer Wiese südlich der Bad Herrenalber „Siebentäler-Therme“. Schwerpunkt der Klinik ist die stationäre und ambulante Rehabilitation mit einem breiten Spektrum an psychosomatischen Erkrankungen. Insgesamt sind 120 Betten geplant. Da der Flächennutzungsplan für den maßgeblichen Bereich eine Sonderbaufläche für Einkaufszentren und großflächige Einzelhandelsbetriebe darstellt, soll eine Änderung in eine Sonderbaufläche für Kliniken, Gesundheitswesen und Tourismus (KGT) erfolgen.



Der Planungsausschuss hat am 11.10.2017 im Rahmen des parallel laufenden Bebauungsplanverfahrens über das Vorhaben diskutiert und die zustimmende Stellungnahme der Geschäftsstelle vom 22.06.2017 gebilligt. In der Stellungnahme zur FNP-Änderung wurde daher auf die Stellungnahme zum Bebauungsplan „Schweizer Wiese“ verwiesen und es wurden keine Einwände vorgetragen.

Jürgen Kurz

Verbandsvorsitzender

Anlage: Stellungnahme vom 29.01.2018