



BESCHLUSSVORLAGE 67/2017

Planungsausschuss öffentlich 11.10.2017

Betreff: Bebauungsplan Wildberg „Rotfelder Straße“

Hier: Stellungnahme vom 16.08.2017

Bezug: Beteiligung der Behörden bzw. Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

Anlage: Stellungnahme

Der Verbandsvorsitzende

Regionalverband
Nordschwarzwald
Körperschaft des
öffentlichen Rechts

Datum:
07.09.2017

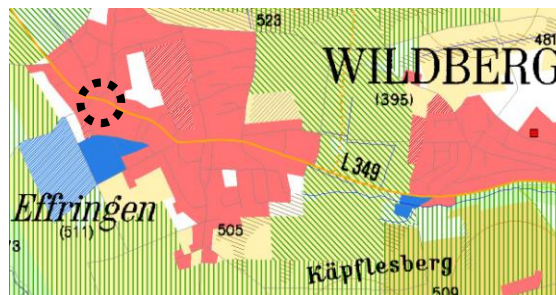
Beschlussvorschlag:

Der beigefügten Stellungnahme vom 16.08.2017 wird zugestimmt.

Unser Zeichen:
Br

Begründung:

Mithilfe des Bebauungsplans der Innenentwicklung nach §13a BauGB sollen die Grundstücke im Bereich „Rotfelder Straße“ baulich besser ausgenutzt werden. Im Regionalplan 2015 wird das 0,3 ha umfassende Areal als



Siedlungsfläche im Bestand dargestellt. Zur geplanten Festsetzung des Planungsgebiets als Allgemeines Wohngebiet ist eine Änderung des Flächennutzungsplans erforderlich, der hier bislang ein Mischgebiet darstellt.

Anschrift:
Westliche Karl-Friedrich-
Straße 29 – 31
D-75172 Pforzheim

Telefon:
+49 7231 14784-0

Telefax:
+49 7231 14784-11

Homepage:
www.rvnsw.de

Seitens des Regionalverbandes werden keine Einwände oder Anregungen bezüglich der Planung vorgebracht.

Jürgen Kurz
Verbandsvorsitzender

Verbandsvorsitzender
Bürgermeister a.D. Jürgen Kurz

Verbandsdirektor
Dr. Matthias Proske