



BESCHLUSSVORLAGE

61/2017

Planungsausschuss

öffentlich 11.10.2017

Betreff: Bebauungsplan Bad Herrenalb „Schweizer Wiese“

Hier: Stellungnahme vom 22.06.2017

Bezug: Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB
Liste Bauleitplanverfahren, lfd. Nr. 76

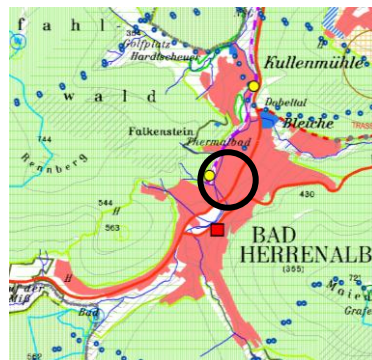
Anlage: Stellungnahme

Beschlussvorschlag:

Der beigefügten Stellungnahme vom 22.06.2017 (Anlage) wird zugestimmt.

Begründung:

Die CELENUS-Kliniken GmbH beabsichtigt die Errichtung eines Klinikneubaus am Rande der Schweizer Wiese südlich der Bad Herrenalber „Siebentäler-Therme“. Schwerpunkt der Klinik ist die stationäre und ambulante Rehabilitation mit einem breiten Spektrum an psychosomatischen Erkrankungen. Insgesamt sind 120 Betten geplant. Das Plangebiet im Umfang von 0,7 ha liegt weder im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes noch ist das Vorhaben auf Grundlage des § 34 BauGB genehmigungsfähig. Daher wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Der Flächennutzungsplan soll parallel geändert werden.



Der Verbandsvorsitzende

Regionalverband
Nordschwarzwald
Körperschaft des
öffentlichen Rechts

Datum:
04.09.2017

Unser Zeichen:
Bm

Anschrift:
Westliche Karl-Friedrich-
Straße 29 – 31
D-75172 Pforzheim

Telefon:
+49 7231 14784-0

Telefax:
+49 7231 14784-11

Homepage:
www.rvnsw.de

Verbandsvorsitzender
Bürgermeister a.D. Jürgen Kurz

Verbandsdirektor
Dr. Matthias Proske

Da im Regionalplan der gesamte Planbereich bereits als „Siedlung-Bestand“ dargestellt ist, wurde der Planung zugestimmt.

Jürgen Kurz
Verbandsvorsitzender